



Madrid, 4 de septiembre de 2019

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014, sobre abuso de mercados y en el artículo 228, del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre y disposiciones concordantes, así como, en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (**MAB**), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**" o "**VBARE**"), pone en conocimiento lo siguiente:

HECHO RELEVANTE

En línea con el Hecho Relevante publicado el 2 de agosto de 2019, las acciones resultantes de la citada ampliación de capital según comunicación realizada en el día de hoy por el MAB https://www.bolsasymercados.es/mab/documentos/Avisos/2019/09/05196_Aviso_20190904.pdf, serán incorporadas a cotización en el Mercado Alternativo Bursátil con efectos a partir del día 6 de septiembre de 2019.

Por lo tanto y en relación al Hecho Relevante publicado por la compañía en el día de ayer, el calendario definitivo para el pago de la prima de emisión aprobado en el día de ayer por el Consejo de Administración es el siguiente:

Fecha de devengo (last trading date)	9 de septiembre
Ex - date	10 de septiembre
Record - date	11 de septiembre
Fecha de pago	13 de septiembre
Importe bruto unitario	0,16000000 €
Retención fiscal (euros / acción)	-
Importe neto unitario (euros / acción)	0,16000000 €

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que pueda ser necesaria.

D. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Secretario No Consejero del Consejo de Administración
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.



THIS RELEVANT FACT IS A TRANSLATION OF THE SPANISH VERSION. IN CASE OF ANY DISCREPANCIES, THE SPANISH VERSION SHALL PREVAIL.

Madrid, 4 September 2019

Pursuant to the terms set forth in Article 17 of EU Regulation No. 596/2014 with regard to abuse of markets and Article 228 of the Consolidated Text of the Stock Exchange Law, approved by Royal Legislative Decree 4/2015 dated October 23 and other related provisions, as well as Notice 6/2018 of the Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**"), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (the "**Company**" or "**VBARE**") hereby publishes the following:

RELEVANT FACT

In line with the Relevant Fact published on August 2, 2019, the shares resulting from the aforementioned capital increase based on the communication made today by the MAB https://www.bolsasymercados.es/mab/documentos/Avisos/2019/09/05196_Aviso_20190904.pdf will be incorporated to trading on the Alternative Stock Market with effects from September 6, 2019.

Therefore, and in relation to the Relevant Fact published by the company yesterday, the definitive calendar for the payment of the share premium approved yesterday by the Board of Directors is as follows:

Last trading date	September 9
Ex - date	September 10
Record - date	September 11
Payment date	September 13
Unitary gross amount (euros / share)	0.16000000 €
Taxes (euros / share)	-
Unitary net amount (euros / share)	0.16000000 €

We remain at your disposal for any clarification that may be necessary.

Mr. Íñigo Sánchez del Campo Basagoiti
Non-Board Secretary of the Board of Directors
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.